

**Протокол аукциона**  
**на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы**

**Лот 4**

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

«29» апреля 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

**1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310002:367, с кадастровой стоимостью 241336,06 рублей, площадью 917 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица Весенняя, 14. Разрешенный вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Категория земель: Земли населенных пунктов.

**2.** Срок действия договора аренды – 20 лет.

**3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и .о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
4	74:25:0310002:367	Янгильдина Регина Рифовна	9 653,44				
		Геранина Екатерина Александровна		402 640,64	Геранина Екатерина Александровна		
		Коробова Виталия Вячеславовна				402 930,24	<b>Коробова Виталия Вячеславовна</b>
		Митин Андрей Евгеньевич					
		Индивидуальный предприниматель					

		Ананина Наталья Валерьевна					
		Сазонова Татьяна Сергеевна					
		Петрова Ольга Дмитриевна					

5. Победителем аукциона признан: **Коробова Виталия Вячеславовна**

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

**402 930,24 (четыреста две тысячи девятьсот тридцать рублей двадцать четыре копейки)**

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

**от Организатора аукциона:**

**И.о. руководителя КУИ ЗГО**

м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



**Т.О.Курчатова**

**от Победителя аукциона** \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)